

DOJMLJIV STAN NEDALEKO PLAŽE I MARINE! (Z11S4), Poreč.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur
 d.o.o. ist ein Unternehmen, das
 in der Immobilienbranche
 spezialisiert ist. Wir sind schon
 für mehr als 13 Jahre auf dem
 Markt und während dieser Zeit
 wurden wir die führende
 Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25
 ausgebildeten, sehr erfahren
 und lizenzierten
 Immobilienmakler arbeiten in
 der Agentur. Wir unterstützen
 unsere Kunden während des
 gesamten Prozesses der
 Verkauf und Kauf von
 Immobilien, von der
 Präsentation der Immobilien zu
 die Registrierung der Käufer
 das Eigentum. Unsere
 professionellen, engagierten
 und gebildeten Agenten
 sicherstellen, dass sie an alle
 Anfragen von unsere Kunden in
 der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DOJMLJIV STAN NEDALEKO PLAŽE I MARINE! (Z11S4)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €

Erstellt: 14.10.2024

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2025.

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Poreč
 Siedlung: Poreč
 Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Wohnung umfasst eine Gesamtfläche von 100 m2, mit einer durchdachten Raumaufteilung. Die Eingangshalle führt zu einem geräumigen Wohnzimmer, Esszimmer und einer Küche, die in ein offenes Raumkonzept integriert sind und einen luftigen und hellen Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen schaffen. Der Ausgang vom Wohnzimmer führt auf die überdachte Terrasse. Der besondere Reiz dieser Wohnung ist die Dachterrasse. Die Qualität der Konstruktion wird durch hochwertige Baumaterialien unterstrichen, darunter Aluminiumschreinereiarbeiten, Klimaanlage, Fußbodenheizung und eine Wärmepumpe, die das ganze Jahr über für Komfort und eine angenehme Atmosphäre sorgen. Als zusätzlicher praktischer Aspekt stehen der Wohnung außerdem zwei überdachte Parkplätze zur Verfügung. Der schlüsselfertige Kauf dieser Wohnung ermöglicht es den zukünftigen Eigentümern, ihr neues Zuhause sofort zu genießen. Mit geplantem Arbeitsbeginn Anfang 2024. Jahr bietet diese Immobilie eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein hohes Maß an Luxus suchen, sei es für das Familienleben oder für die Vermietung zu touristischen Zwecken. Der angegebene Preis bezieht sich auf die Wohnung ohne Möbel, um den zukünftigen Eigentümern Raum für Personalisierung zu lassen.
EIGENSCHAFTEN DER WOHNUNG: -Hochwertige Konstruktion
 -PVC-Zimmerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen,
 Dreifachverglasung - erstklassige Keramik, große Formate -Hans Grohe

Sanitärartikel - Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, zentraler Warmwasserboiler
-Klimaanlagen -2 überdachte Parkplätze - ausgezeichnete Lage, nah am Meer und
Yachthafen ID CODE: IS1514216

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659846

Agency ref id: IS1514216