

## Umag, okolica konforan stan s pogledom na more !, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Umag, okolica konforan stan s pogledom na more !  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 83 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 315,000.00 €  
Erstellt: 14.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 2008



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Umag, Umgebungswohnung mit Meerblick! Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in begehrter Lage, befindet sich diese wunderschöne Wohnung mit Meerblick und Parkplatz! Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Wohnhauses, nur 200 m vom Strand entfernt. Die Gesamtfläche der Wohnfläche beträgt 71.7 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, Küche, 2 Bäder, Flur, 2 Schlafzimmern, beide mit Meerblick. Vom Wohnzimmer gelangt man auf einen überdachten Balkon mit Blick auf das Meer. Die Wohnung ist sehr geräumig und hell, modern ausgestattet und bezugsfertig. Die Wohnung wird mit einer Klimaanlage beheizt und verfügt über einen markierten Parkplatz. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine großartige Gelegenheit für alle, die eine attraktive Immobilie in Meeresnähe suchen, die zum Wohnen oder zur touristischen Nutzung geeignet ist. Ein beliebter Sandstrand, verschiedene Qualitätsrestaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Einrichtungen sind nur 2 Gehminuten entfernt. Das Zentrum von Umag ist 10 Autominuten entfernt. Wir können eine Besichtigung wärmstens empfehlen! ID CODE: 1020-225

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659905  
Agency ref id: 1020-225  
Kontakt Telefon: +38552210824