

## KAŠTELIR-prizemnica s četiri spavaće sobe, Kaštelir-Labinci, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	KAŠTELIR-prizemnica s četiri spavaće sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	198 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	665,000.00 €
Erstellt:	14.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Kaštelir
Postleitzahl:	52464



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht ein einstöckiges Haus mit wunderschönem Blick auf die Olivenhaine und das Meer. Das Haus liegt in einem ruhigen Teil der Stadt in einer Entfernung von 500 m zu Geschäften, Cafés, Restaurants und anderen Annehmlichkeiten, die für ein angenehmes Leben notwendig sind. Es hat eine Fläche von 198 m<sup>2</sup> und wird aus einer Eingangshalle, vier Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Badezimmer, einen Abstellraum, eine Toilette und ein geräumiges offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer verfügen wird, bestehen. Vom Wohnbereich aus erstreckt sich durch die großen Glaswände der Blick auf die Liegewiese, den Swimmingpool, über die Olivenhaine bis hin zum Meer. Im gesamten Haus wird es eine elektrische Fußbodenheizung geben, während jedes Zimmer über eine Klimaanlage verfügen wird. Der große Garten mit einer Gesamtfläche von 1000 m<sup>2</sup> wird gärtnerisch gestaltet und ein großer</p>
----------------------------	---

Swimmingpool wird sich hier befinden. Beim Kauf eines Hauses kann der zukünftige Eigentümer in dieser Phase das endgültige Erscheinungsbild und die Innenausstattung des Hauses bestimmen. Das Haus wird schlüsselfertig verkauft, die Baufertigstellung ist für Herbst 2024 geplant. ID CODE: 300391007-416

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660124

Agency ref id: 300391007-416

Kontakt Telefon: +385 91 641 6200