

Filipana, Istra, renovirana šarmantna kamena kuća površine 75m2, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina

Vorname: ReMax

Nachname: Centar nekretnina

Firmenname: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Filipana, Istra, renovirana šarmantna kamena kuća površine 75m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 75 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 135,000.00 €
Erstellt: 14.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Filipana
Postleitzahl: 52206

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Renoviertes charmantes Steinhaus zu verkaufen, in Filipana. Das Haus selbst hat 3 Etagen, 25m2 jede Etage. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 75m2. Neben dem Haus gibt es einen kleinen Hof mit einer Fläche von ca. 40m2. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer und ein Badezimmer. Der erste Stock ist über eine Innentreppe zu erreichen. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit viel Licht und einem Ausgang zur Terrasse. Die Terrasse hat eine Fläche von 10 m2, und es braucht einige Arbeit, um ein echtes Juwel dieses Hauses zu werden. In der zweiten Etage befindet sich ein komfortables Schlafzimmer. Das Dachgeschoss hat keine Stehhöhe. Es besteht die Möglichkeit, den Boden aufzustocken. Der Hof ist 36 m2 groß, und ist ein Raum für Entspannung und Geselligkeit, die ein wenig Arbeit benötigt. Das Haus wurde 2022 im klassischen Stil renoviert, mit vielen schönen Details, die ihm einen besonderen Charme verleihen. Das Haus hat verstärkte hölzerne Zwischenstrukturen. Die kompletten Tischlerarbeiten sind neu und von sehr hoher Qualität. Aufgrund der Lage, des Charmes des Hauses, der Qualität und der harmonischen Renovierung, des authentischen Aussehens, eignet sich dieses Haus hervorragend als Haus zum Ausruhen und Entspannen, oder als

Investition als Haus zur Miete. Pula ist 20 km entfernt, und die schönen Strände der Ostküste Istriens sind nur 9 km entfernt. Entfernung von 9 km. ID CODE: 300041107-117

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660531

Agency ref id: 300041107-117

Kontakt Telefon: +385 91 641 7771