

ISTRA, ROVINJ - Poslovni prostor u centru grada, Rovinj, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

| | |
|---------------|---|
| Name: | Agencija Dux nekretnine |
| E-Mail: | info@dux-nekretnine.hr |
| Vorname: | Agencija |
| Nachname: | Dux nekretnine |
| Firmenname: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Land: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Postleitzahl: | 51000 |
| Adresse: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Über uns: | Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden |

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | ISTRA, ROVINJ - Poslovni prostor u centru grada |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 37 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 2 |
| Preis: | 180,000.00 € |
| Erstellt: | 14.10.2024 |

Zustand

| | |
|---------------------|------|
| Letzte Renovierung: | 2014 |
|---------------------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Rovinj |
| Siedlung: | Rovinj |
| Postleitzahl: | 52210 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | C |
|-------------------|---|

Beschreibung

| | |
|-------------|---|
| Zusätzliche | ISTRIEN, ROVINJ - Büroflächen im Stadtzentrum Die attraktivste malerische |
|-------------|---|

Informationen:

istrische Stadt Rovinj, deren Altstadt unter dem Schutz der UNESCO steht, ist eine ewige Inspiration für Romantiker und Künstler und eines der am weitesten entwickelten Reiseziele in Kroatien. Es liegt an der Westküste Istriens und wird von einem deutlich gegliederten Archipel mit bis zu 14 Inselchen und 6 Felsen entlang einer 67 Kilometer langen Küstenlinie geschmückt, die ein geschütztes Naturerbe ist. Eine wunderschöne gegliederte Küste, ein besonders mildes mediterranes Mikroklima, ein ausgezeichnetes gastronomisches Angebot, ganzjährige kulturelle Veranstaltungen und nette und freundliche Gastgeber machen diese kleine Stadt magisch. In dieser magischen Stadt gibt es im Stadtzentrum eine Bürofläche zum Verkauf. Die betreffende Immobilie befindet sich in der Altstadt von Rovinj, zwischen der Küstenpromenade und der attraktivsten und berühmtesten Einkaufsstraße Carera. Die beliebte Rovinjer Promenade und die barocke Basilika St. Euthemias sind nur einen kurzen Fußweg entfernt. Zahlreiche Kunstgalerien, Geschäfte, Bars und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Raum ist für ruhige Aktivitäten gedacht und bietet die Möglichkeit eines ruhigen, ungestörten Arbeitens. Es befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes mit Straßenzugang und besteht aus zwei Räumen von 10,72 m² und 22,15 m², einem Badezimmer und einem Abstellraum unter der Treppe. Der Raum ist ordentlich und wird regelmäßig gepflegt. Geschäftsflächen, die aufgrund ihrer erkennbaren und leicht zugänglichen Lage die Sichtbarkeit der Geschäftstätigkeit ermöglichen, sind eine perfekte Investitionsmöglichkeit. Der Verkäufer der betreffenden Immobilie ist eine juristische Person. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34067

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660810

Agency ref id: 34067

Kontakt Telefon: +385 92 235 9472