

ZADAR, PLOVANIJA - Predivan penthouse u novogradnji, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PLOVANIJA - Predivan penthouse u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	119 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	14.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Plovanija
Postleitzahl:	23000



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PLOVANIJA - Schönes Penthouse in einem neuen Gebäude Zum Verkauf steht ein modernes Penthouse in einem Neubau in äußerst ruhiger Lage,
----------------------------	---

im Stadtteil Plovanija in Zadar. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 66,38 m² befindet sich im zweiten Obergeschoss eines neu errichteten kleineren Wohnhauses mit insgesamt sechs Wohneinheiten. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem großen hellen Wohnzimmer, Esszimmer und Küche sowie einer Loggia. Die Wohnung verfügt außerdem über eine großzügige Dachterrasse von 136,43 m² mit privater Treppe und drei private Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Gesamtnutzfläche der Wohnung beträgt inklusive sämtlichem Zubehör 245,59 m² (119,94 m² Quadratmeter). Die Wohnung ist voll klimatisiert, die Fußbodenheizung erfolgt über eine Wärmepumpe. Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil der Stadt Zadar, in Plovanija, abseits der Hektik der Stadt und der stark befahrenen Straßen. In der näheren Umgebung gibt es alle notwendigen Einrichtungen für einen ungestörten Alltag, wie zum Beispiel ein Geschäft, eine Schule, einen Kindergarten und einen Supermarkt. Das Stadtzentrum ist 2,5 km entfernt und der nächste Stadtstrand Kolovare ist 3 km von der Wohnung entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 34032

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660833

Agency ref id: 34032

Kontakt Telefon: +385 99 284 0404