

Pansion komfor- hotelski apartmani uz more, Sukošan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pansion komfor- hotelski apartmani uz more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	600 m ²
Grundstücksgröße:	376 m ²
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2007
Letzte Renovierung: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Sukošan
Siedlung: Sukošan
Postleitzahl: 23206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Komfort-Pension – Hotelapartments am Meer, Sukošan Sukošan liegt 7 km südöstlich von Zadar und ist eines der bekanntesten Touristenziele in dieser Region. Es ist ein Paradies für Segler, Sportler und all jene, die kristallklares Meer und eine bezaubernde Natur genießen möchten. In einem Umkreis von 100 km befinden sich mehrere Nationalparks und Naturparks, und die Stadt Zadar selbst ist ein äußerst attraktives Ausflugsziel, bekannt für ihr reiches kulturelles Erbe und ihre zahlreichen Schönheiten. Objektbeschreibung Zum Verkauf steht ein Haus – Hotelapartments (Komfort-Pension) auf drei Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von 600 m². Das Haus umfasst insgesamt 10 Apartments und ein gut etabliertes Vermietungsgeschäft, das seit 14 Jahren erfolgreich betrieben wird. Das Haus befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, nur 30 Meter vom Strand entfernt. Es liegt etwa 500 Meter vom Ortszentrum und ca. 1 km von der Marina für Yachten und Boote entfernt. Aufteilung Erdgeschoss, erstes und zweites Obergeschoss: Jede Etage verfügt über 3 Apartments, von denen jedes einen Balkon mit Meerblick hat. Dachgeschoss: Im Dachgeschoss befindet sich ein kleineres Apartment und eine große Gemeinschaftsdachterrasse mit atemberaubendem Blick auf die Inseln im Westen und auf die Marina Dalmacija im Osten. Hier können Sie zauberhafte Sonnenuntergänge genießen und den Sternenhimmel am Ende des Tages bewundern. Keller: Im Keller befindet sich eine großzügige Taverne, gestaltet im authentischen mediterranen Stil, mit Platz für 30-40 Personen. Der Innenraum ist bis ins kleinste Detail historisch eingerichtet, mit einem besonders hervorstechenden Kamin. Ausstattung und Zusatzinformationen Jedes Apartment

ist mit Klimaanlage ausgestattet, die den Gästen in den heißen Sommermonaten maximalen Komfort bieten. Die Lage der Pension bietet eine ruhige Rückzugsmöglichkeit, während alle Annehmlichkeiten – Geschäfte, Restaurants und Sportaktivitäten – in unmittelbarer Nähe sind. Eine ideale Investition für diejenigen, die eine Geschäftsimmoblie mit langjähriger Tradition und einem einladenden Ambiente suchen. Kontakt Andrea Milak +385 98 80 90 94
Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in eine Pension am Meer zu investieren, die eine lange Tradition und unglaubliches Potenzial für weitere Entwicklungen bietet! ID CODE: DA100063371

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660890

Agency ref id: DA100063371