

PREDIVNA RENOVIRANA KUĆA 160M2 - Šišan, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREDIVNA RENOVIRANA KUĆA 160M2 - Šišan
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	160 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1920
Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Ližnjan
Siedlung: Šišan
Postleitzahl: 52204

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zu verkaufen: Wunderschönes Reihenhaus in Šišan mit einer unwirklichen Terrasse! Dieses geräumige Haus mit einer Gesamtfläche von 160 m² erstreckt sich über drei Etagen und eignet sich perfekt für eine Familie oder als Mietinvestition. Das Haus wurde komplett renoviert, sodass die neuen Eigentümer sofort einziehen können! Eigenschaften der Immobilie: - Aufgeteilt in 3 Etagen: Jede Etage ist mit einer Klimaanlage für Komfort zu jeder Jahreszeit ausgestattet. - Angepasst und modern: Neue Fassade, Dach, PVC-Tischlerei und neue Installationen sorgen für Langlebigkeit und moderne Ästhetik. - Erdgeschoss: Eine geräumige Eingangshalle verbindet das Wohnzimmer mit der Küche und eignet sich perfekt für Familientreffen. - 1. Etage: Beinhaltet ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und separater Toilette. - 2. Etage: Hier gibt es zwei Schlafzimmer, mit der Möglichkeit, mit minimalem Aufwand ein zusätzliches Badezimmer zu schaffen. - 3. Etage: Diese Etage bietet eine unwirkliche überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer. Ausgestattet mit einem Grill und Sommermöbeln bietet die Terrasse eine ideale Umgebung zum geselligen Beisammensein oder zum Genießen des Morgenkaffees. Es besteht auch die Möglichkeit, eine Sommerküche und ein WC hinzuzufügen. Weitere Informationen: - Das Haus wird möbliert verkauft. - Ausgezeichnete Mikrolage in der Nähe einer Schule, eines Kindergartens, von Geschäften, Cafés und Restaurants. - Verfügt über alle notwendigen Unterlagen. Diese Immobilie stellt eine großartige Gelegenheit für diejenigen dar, die Komfort, Stil und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten suchen. Verpassen Sie nicht Ihre Chance, dieses schöne Stadthaus zu besitzen!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen
Besichtigungstermin zu vereinbaren. STEFANO PERUSKO Assistentin in der
Mediation Handy 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID
CODE: IS1514237

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660905

Agency ref id: IS1514237