

Umag, centar, dva stana 2.red do mora!, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag, centar, dva stana 2.red do mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 135 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 370,000.00 €
Erstellt: 15.10.2024

Zustand

Baujahr: 2002

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag! Nur wenige Schritte vom Zentrum von Umag entfernt, in einer außergewöhnlichen und begehrten Lage, nur 80 Meter vom Meer entfernt, befinden sich diese beiden Wohnungen! Die Wohnungen befinden sich im Erdgeschoss eines Hauses mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Gesamtfläche der Wohnungen beträgt 135,95 m². Die erste, größere Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Abstellraum, einer Terrasse und einer Veranda. Die kleinere Wohnung besteht aus einer Küche, 1 Schlafzimmer und einem Badezimmer und ist für die touristische Vermietung kategorisiert. Wohnungen zur gemeinsamen Nutzung haben eine Sommerküche und einen Kamin. Die Wohnungen wurden renoviert und die Heizung erfolgt zentral mit Öl, während die Kühlung mit Klimaanlage erfolgt. In Anbetracht der Lage und des Inhalts der Immobilie ist es eine großartige Gelegenheit für die Nutzung für touristische Zwecke, den Urlaub oder das ganzjährige Wohnen. Nur wenige Schritte entfernt befinden sich wunderschöne Strände, das Zentrum von Umag, Promenaden, Radwege, Schulen, Restaurants, Geschäfte und andere notwendige Annehmlichkeiten. ID CODE: 1027-1066

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660954

Agency ref id: 1027-1066

Kontakt Telefon: +38552210824