

Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 59 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 235,000.00 €
Erstellt: 15.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dreizimmerwohnung mit Meerblick, in der Nähe von Poreč! In der Nähe von Poreč entsteht dieser moderne Neubau in einem Gebäude mit fünf Wohneinheiten. Das Gebäude liegt nur 6 km vom Meer und dem Zentrum von Poreč entfernt. Zum Verkauf steht eine Dreizimmerwohnung im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Wohnung mit ihrer Nettofläche von 41,56 m² bietet einen hellen Raum, in dem sich ein Wohnzimmer mit offenem Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine Loggia von 4,73 m² mit Blick auf die umliegende Landschaft und das Meer im Hintergrund. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Garten vor dem Gebäude und einen Parkplatz. Die Wohnung wird über eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und Klimaanlage zum Heizen und Kühlen in jedem Raum beheizt. Alle notwendigen und wünschenswerten Inhalte zum Leben befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Dezember 2024. Der Preis der Immobilie beinhaltet die Mehrwertsteuer und der Käufer unterliegt nicht der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer. ID CODE: 1039-92

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660956
Agency ref id: 1039-92
Kontakt Telefon: 052210824