

## Novigrad, stan sa panoramskim pogledom na more!, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad, stan sa panoramskim pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 52 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 177,000.00 €  
Erstellt: 15.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 2007



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Novigrad Ein paar Minuten vom Zentrum von Novigrad entfernt liegt diese schöne Wohnung mit Panoramablick auf das Meer! Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Wohnhauses. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 52,45 m2 und erstreckt sich über zwei Etagen. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 1 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer und die Stadt Novigrad. Eine Innentreppe führt zum Dachboden, wo sich ein zweites Schlafzimmer befindet. Die Wohnung wird über eine Klimaanlage beheizt. Neben dem Eingang zum Gebäude befindet sich ein zur Wohnung gehörender Abstellraum zur Nutzung. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Die Wohnung befindet sich in beehrter Lage, 1 km vom Zentrum von Novigrad und wunderschönen Stränden entfernt. Promenaden, Radwege, Geschäfte, Cafés, Restaurants und verschiedene andere Annehmlichkeiten befinden sich ebenfalls in der Nähe. Da es sich um eine Wohnung in gefragter Lage mit schöner Aussicht handelt, kann die Wohnung ideal für Urlaub und Tourismus, aber auch für das ganzjährige Wohnen sein. ID CODE: 1027-879

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 660958  
Agency ref id: 1027-879  
Kontakt Telefon: +38552210824