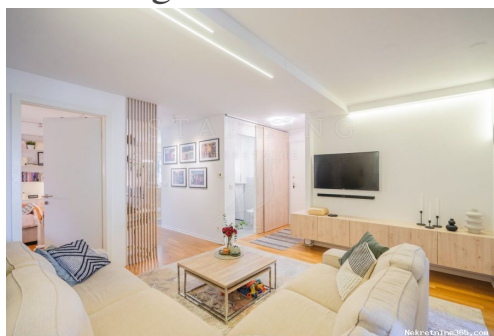


## STAN, PRODAJA, STRMEC, HOTO VILE, 89 m2, 4-soban, Sveta Nedelja.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, STRMEC, HOTO VILE, 89 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2005
Letzte Renovierung:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija

Stadt: Sveta Nedelja  
Siedlung: Strmec  
Postleitzahl: 10431

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, STRMEC, HOTO VILE, 89 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan u Hoto vilama stambene površine 83 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2005. godine te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima kupaonicu s wc-om, dodatne kupaonice s wc-om, hodnika i terase. Stanu pripada zasebno spremište površine u podrumu zgrade površine 6 m2. Stan je adaptiran 2020. godine kada su kompletno renovirane kupaonice, djelomično instalacije struje u stanu te sav ugradbeni namještaj po mjeri. Namještaj ostaje po dogovoru. Grijanje je centralno etažno plinsko, a sva brojila su odvojena. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,52 m Parking: javni nenaplatni Cijena stana: 240.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6148

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661012  
Agency ref id: 6148  
Kontakt Telefon: +385 91 620 7088