

## Stupnik, zemljište za gradnju obiteljske kuće - 1290m<sup>2</sup>, Stupnik, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dom Ekspert  
Vorname: Dom  
Nachname: Ekspert  
Firmenname: Dom Ekspert d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.domekspert.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Frana Kesterčaneka 2b  
Phone: 0038512013007  
Über uns: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Stupnik, zemljište za gradnju obiteljske kuće - 1290m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1290 m <sup>2</sup>
Preis:	110,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Stupnik
Siedlung:	Gornji Stupnik
Postleitzahl:	10430



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se zemljište za gradnju obiteljske kuće u Gornjem Stupniku, površine 1290 m<sup>2</sup> od čega je približno 800 m<sup>2</sup> u građevinskoj zoni, a ostatak u poljoprivrednoj zoni. Komunalna infrastruktura je dostupna (struja, voda, plin i kanalizacija se nalazi na cesti). Zemljište je podijeljeno na tri dijela pri čemu je: - uz cestu smješten građevinski dio zemljišta na kojem je izrađeno idejno rješenje za gradnju obiteljske kuće i ono iznosi približno 500 m<sup>2</sup> - iza građevinskog dijela nalazi se poljoprivredni dio zemljišta površine približno 490m<sup>2</sup> - nakon poljoprivrednog dijela slijedi još jedan manji dio građevinskog zemljišta, površine približno 300 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, širine uz cestu cca 16 m, a dužine približno 77 m. Nalazi se u slijepoj ulici, teren je ravan, a pristup zemljištu je asfaltirana cesta. Idejnim rješenjem predviđena je moderna obiteljska katnica sa 4 spavaće sobe. Gornji Stupnik - naselje u Zagrebačkoj županiji jugozapadno od Zagreba, smješteno u lijepom i mirnom obiteljskom okruženju sa svim dostupnim sadržajima potrebnim za ugodan život. Udaljeno je svega 4 km od čvora Lučko. U naselju se nalazi osnovna škola za učenike do 4. razreda, a učenici koju su od 5.-8. razreda školu pohađaju u Lučkom. Vlasnička dokumentacija je uredna, moguća je kupovina kreditom banke. KONTAKT: Ana Jelečević Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 98 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2523</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	661121
Agency ref id:	2523
Kontakt Telefon:	+385 98 358 247