

ISTRA, POREČ - Kuća za adaptaciju, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Kuća za adaptaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	51 m ²
Grundstücksgröße:	2040 m ²
Schlafzimmer:	2
Preis:	73,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ – Haus zur Anpassung Die Stadt Poreč liegt an der Westküste Istriens und wurde in ihrer heutigen Form vor zwei Jahrtausenden von den alten Römern gegründet. Aufgrund seiner günstigen geografischen Lage sowie seiner natürlichen und kulturellen Schönheit ist Poreč eines der stärksten Touristenzentren in Kroatien. Der wichtigste Wirtschaftszweig ist der Tourismus, mit dem Handel, Baugewerbe und Landwirtschaft positiv korrelieren. Das bedeutendste Kulturdenkmal stammt aus byzantinischer Zeit, die Euphrasius-Basilika mit Bischofssitz aus dem 6. Jahrhundert. Die Straßen von Poreč sind mit Spuren großer Kulturen aus der Antike, der Romanik und der Gotik gepflastert. Natürlich zeichnet sich Poreč durch wunderschöne Strände und kristallklares Meer aus. Nur 10 Minuten vom Zentrum von Poreč entfernt steht ein
----------------------------	--

Haus zur Anpassung auf landwirtschaftlichem Gelände zum Verkauf. Das Haus und das Nebengebäude liegen nebeneinander und haben eine Gesamtgrundrissfläche von 51m². Eine vollständige Adaptierung des Gebäudes ist erforderlich. Der Hof, in dem sie sich befinden, ist 2.040 m² groß und verfügt teilweise über bepflanzte, ebene Flächen. Das Land dient landwirtschaftlichen Zwecken. Infrastruktur (Strom, Wasser) befindet sich in unmittelbarer Nähe. Asphaltierte Zufahrtsstraße, Eigentum 1/1, Keine Belastungen, Die Immobilie ist auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34119

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661132

Agency ref id: 34119

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034