

RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, PEĆINE - adaptirani stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	3 m ²
Terrasse:	30 m ²
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Pećine
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

RIJEKA, PEĆINE - renovierte Wohnung mit Meerblick Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung in einer historischen Villa in einem der begehrtesten Teile der Stadt, in unmittelbarer Nähe eines der schönsten Parks in Rijeka. Es liegt in der Nähe des Meeres und die ersten Strände sind nur wenige Gehminuten entfernt. Die Wohnung ist ideal für Investitionen oder für ein komfortables Leben in ruhiger und prestigeträchtiger Lage. Dank der großen Glasflächen, die viel natürliches Licht hereinlassen, ist es geräumig und hell. Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem begehbarem Kleiderschrank, einem großen Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon mit freiem Blick auf das Meer, einer modernen Küche mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse von fast 30 qm m², ein kleiner Abstellraum und ein Badezimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Dachgeschoss. Die Wohnung wurde 2016 komplett renoviert, einschließlich neuer Installationen, PVC-Tischlerei, abgehängter Decken, LED-Beleuchtung und einer neuen Verkleidung in einem Teil der Wohnung. Die Heizung erfolgt zentral mit Stadtgas. Es wird möbliert verkauft und dank optimaler Isolierung und Ausrichtung sind die Betriebskosten niedrig. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Für weitere Fragen und die Vereinbarung einer Besichtigung der Immobilie können Sie sich gerne an uns wenden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 34117

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661134

Agency ref id: 34117

Kontakt Telefon: +385 91 950 4277