

RIJEKA, BAKAR, CENTAR - građevinsko zemljište u strogom centru grada Bakra 2.600 m2 s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!, Bakar, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf

höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

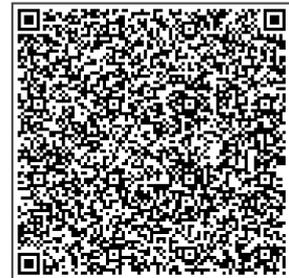
Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, BAKAR, CENTAR - građevinsko zemljište u strogom centru grada Bakra 2.600 m2 s pogledom na more za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2600 m ²
Preis:	270,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Bakar
Siedlung:	Bakar-dio
Postleitzahl:	51222



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, BAKAR, ZENTRUM - Baugrundstück im Zentrum der Stadt Bakar 2.600 m2 mit Blick auf das Meer für ein Wohngebäude - Wohnungen / Apartments / Einfamilienhaus / Villa! GELEGENHEIT! Baugrundstück im Zentrum der Stadt Bakra, 2.600 m2 mit Blick auf das Meer. Das Baugrundstück verfügt über eine Zufahrtsstraße. Alle Versorgungseinrichtungen in der Nähe des Feldes. Ausgezeichnete Infrastruktur. Dieses Anwesen ist nur ca. 190 Meter Luftlinie vom Meer entfernt!!! Bakar ist eine Stadt und ein Hafen in Kroatien. Es liegt in der Bucht von Bakar und ist Teil des Landkreises Primorje-Gorski Kotar. Es liegt an
----------------------------	---

der Nordküste der Adria und umfasst eine Fläche von 12.560 ha und neun Siedlungen. Bakar liegt auf einem Hügel im nordwestlichen Teil der gleichnamigen Bucht und ist von Hügeln umgeben, die bis zu 300 m über dem Meeresspiegel liegen. Das gesamte Gebiet ist reich an Trinkwasserquellen und mit weißem Ginster und niedriger Vegetation bedeckt. Der historische Kern (1968 zum Kulturdenkmal erklärt) gliedert sich in zwei Teile: den älteren, oberen, sogenannten. Die „Stadt“, in der sich die von der Stadtmauer und dem unteren Teil bestehend aus den Gebieten „Zagrad“ und „Primorje“ umgebene Siedlung entwickelte. Das Klima ist mediterran, daher entspricht die Architektur der mediterranen Bauweise mit vielen verwinkelten, engen, steilen und gestuften Gassen und kleinen Plätzen. Die Jadranska magistrala (M2, E65) verläuft direkt oberhalb der Stadt und im Nordwesten, etwa 15 km entfernt, liegt die Stadt Rijeka. Eine gute Gelegenheit für Investoren, die sich mit dem Bau von Wohngebäuden/Wohnungen/Appartements beschäftigen, aber auch für diejenigen, die ein Haus zur Miete/Ferienwohnung mit Pool oder ein Familienhaus/Villa in ruhiger und friedlicher Umgebung bauen möchten. **IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL!** Auf jeden Fall eine Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Seien Sie einen Schritt voraus und nutzen Sie diese seltene Gelegenheit! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34112

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661138

Agency ref id: 34112

Kontakt Telefon: +385 91 270 3979