

Viškovo, etaža u prizemlju sa okućnicom, Viškovo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Viškovo, etaža u prizemlju sa okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 109 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Grundstückfläche: 180 m²
Preis: 193,000.00 €
Erstellt: 15.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Viškovo
Siedlung: Viškovo
Postleitzahl: 51216



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Viškovo befindet sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes eine Etage mit einer Gesamtfläche von 109 m², die in zwei separate Wohnungen aufgeteilt ist, jede mit eigenem Eingang. Die erste Wohnung, 56,72 m² groß, ist eine Zwei-Zimmer-Wohnung mit Wohnzimmer und nach Südwesten ausgerichtet, während die kleinere Wohnung, eine Ein-Zimmer-Wohnung mit Wohnzimmer von 40,81 m², nach Südosten ausgerichtet ist. Der neue Eigentümer kann diese beiden Räume leicht zu einer geräumigen Familienwohnung verbinden oder sie im aktuellen Zustand für zwei Familien belassen. Die Etage befindet sich in einem ruhigen Wohnviertel und ist ausschließlich für Wohnzwecke bestimmt und renovierungsbedürftig. Ein besonderer Vorteil ist der große Garten von 200 m², der nach den Wünschen des neuen Eigentümers gestaltet werden kann. Das Eigentum ist klar, 1/1. Liebe Käufer, gemäß dem Gesetz über Immobilienvermittlung ist die Besichtigung der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Der Käufer ist verpflichtet, im Falle eines Kaufs die Vermittlungsprovision zu zahlen. ID CODE: 2187

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661170

Agency ref id: 2187

Kontakt Telefon: 098 443 289