

S3, novogradnja, Brodarica, dvoetažni stan, Šibenik - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	S3, novogradnja, Brodarica, dvoetažni stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	101 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	83 m ²
Terrasse:	4 m ²
Preis:	330,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025
Letzte Renovierung: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Šibenik - Okolica
Siedlung: Brodarica
Postleitzahl: 22000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine herausragende zweistöckige Wohnung in einem neuen Gebäude, Donje Polje, steht zum Verkauf. Donje Polje ist ein Dorf in der Nähe der 10 km entfernten Stadt Šibenik. Das Anwesen befindet sich in einem Triplex aus drei separaten Wohneinheiten, die jeweils über einen eigenen Garten und einen Parkplatz verfügen. Die Wohnung verfügt über drei Zimmer und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es einen Eingang, eine Treppe, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Esszimmer und eine Küche, einen Abstellraum und eine Toilette. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zur Terrasse haben und das dritte über einen Kleiderschrank und zwei Badezimmer verfügt. Die Wohnung befindet sich in einer großartigen Lage, nur 400 m vom Meer entfernt und bietet daher alle Vorteile einer Touristenimmobilie, jedoch mit der Ruhe des Hinterlandes. Ausstattung: Klimaanlage (Bosch, Ig, Glee), Sanitäreanlagen bis 1.200 €, Keramik bis 20 €/m², Zimmertüren bis 350 €, Vorbereitung für Fußbodenheizung (Rohre für Wasser-Fußbodenheizung verlegt). Die Arbeiten sind im Gange, Abschluss der Arbeiten Ende 2025. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Verpassen Sie nicht die Gelegenheit.. ID CODE: DA100063375

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661248

Agency ref id: DA100063375