

## Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1786, Voždovac, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: City Pro  
E-Mail: office@citypro.rs  
Vorname: City  
Nachname: Pro  
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11030  
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Über uns: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Banjica, 77m2, 3.0, VIII/12, cg, tv, lift ID#1786  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 77.00 m<sup>2</sup>  
Stock: 8  
Stockwerke: 12  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 165,000.00 €  
Keller: ja  
Erstellt: 16.10.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Voždovac  
Adresse: Paunova  
Postleitzahl: 11010

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage
Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

## Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Voždovac, Banjica, Paunova; 77m2, 3.0, VIII/12, cg, topla voda, klima, dva lifta, PVC stolarija, interfon, internet; U ponudi je trosoban stan (uknjižen na 77m2) na osmom spratu veoma uredne zgrade sa dva lifta u blizini Paunovog brega. Struktura: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski prostor, spavaći blok sa dve sobe i kupatilom, toalet, dve lođe. Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao i sa prelepim pogledom na zelenilo. Odlična mikrolokacija: blizina TC Banjica, okretnice tramvaja i trolejbusa, brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	661327
Agency ref id:	1786