

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1.100 m² + 2.985 m² POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA, Višnjan, Land



Verkäuferinformationen

Name: Ars nekretnine
Vorname: Ars
Nachname: nekretnine
Firmenname: Ars nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
Postleitzahl: 52200
Adresse: Prilaz Vetva 16
Mobile: +385 98 912 3597
Phone: +385 52 857 226
Über uns: Die Agentur ARS ist eine

lizenzierte Agentur zur Vermittlung von Immobilien, die im Jahre 1992 gegründet wurde. Die Agentur ist auf dem Gebiet Istriens tätig, insbesondere im östlichen Teil Istriens, in der Umgebung von Labin und Rabac.

Unsere Agentur wurde im Jahre 2003 in das Goldene Buch der kroatischen Unternehmen aufgenommen, und im Jahre 2009 wurde sie in das bei der Kroatischen Wirtschaftskammer geführte Register der Vermittler im Immobilienverkehr eingetragen.

Unsere langjährige Erfahrung ermöglicht uns, unseren Kunde eine professionelle Dienstleistung „vom Anfang bis zum Ende“, sowie individuelle Beratung zu gewährleisten, ohne Rücksicht darauf, ob sie ein neues Haus oder eine

Immobilie zur Investierung
suchen.

In den letzten Jahren hat es
viele Änderungen an relevanten
Immobilienetzen und
Vorschriften gegeben, aber wir
achten besonders darauf, uns
ständig fortzubilden, damit wir
unsere Kunden in allen
Abschnitten des Kaufvorgangs
kompetent betreuen und beraten
können. Integrität, Genauigkeit,
Gründlichkeit und
Zuverlässigkeit sind die
Qualitäten, auf die wir höchsten
Wert legen.

Wir sind auch nach
Vertragsabschluss für unsere
Kunden da. Diese melden sich
sehr oft bei uns, immer wenn
sich die Gelegenheit dazu
bietet. Unsere Freundlichkeit
und Zuvorkommenheit prägen
alle Immobiliengeschäfte, die
wir vermitteln.

Durch eine jahrelange
Zusammenarbeit mit unseren
Partneragenturen auf dem
Gebiet Istriens und Dalmatiens,
sowie in Rijeka, gelingt es uns,
für unsere Kunden sehr schnell
geeignete Immobilien zu
finden.

Der Kauf von Immobilien ist
eine wichtige Investition, so
dass wir als Vermittler immer
zwischen den individuellen
Bedürfnissen und Wünschen
der Verkäufer und Käufer
balancieren. Es ist unsere
Pflicht, im besten Interesse

beider Seiten zu handeln.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1.100 m ² + 2.985 m ² POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	4085 m ²
Preis:	135,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Višnjan
Siedlung:	Višnjan
Postleitzahl:	52463



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>For sale is a complex of building plot (approx. 1.100 m²) and agricultural land (2.985 m²), located in a peaceful spot on the edge of a small settlement. Additionally, there is another 720 m² of building land with 1.376 m² of agricultural land available for expanding the complex. The land has a slight slope offering a view of the beautiful surrounding green areas. There is a cherry orchard on the property. This location is ideal for a family seeking a spacious yard with the possibility to grow their own fruits and vegetables and raise domestic animals. Kindergartens are located in Višnjan (6 km) and Vižinada (4 km), while the elementary school is in Višnjan. Višnjan Observatory (Tičan observatory center) is 4.5 km away. Nearby you'll find numerous wineries and excellent taverns offering homemade food from family farms. Truly a beautiful, peaceful place with a children's playground, located 6 km from Višnjan, 14 km from Motovun, 20 km from Poreč and 17 km from the sea.</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	661428
Agency ref id:	442
Kontakt Telefon:	+385 98 912 3597