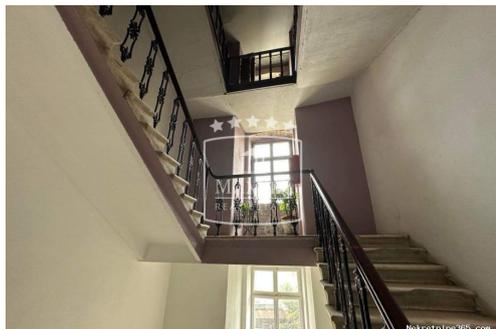


Zadar - Relja/Jazine - stan 110m2, odlična lokacija! 286000€, Zadar, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Maxxia Nekretnine  
Vorname: Maxxia  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental  
Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Zadar - Relja/Jazine - stan 110m2, odlična lokacija! 286000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 109.40 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 1  
Preis: 286,000.00 €  
Erstellt: 16.10.2024

**Zustand**

Zustand: Gepflegt

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Zadar  
Siedlung: Relja  
Postleitzahl: 23000

**Genehmigungen**

Baugenehmigung: ja

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure: Wasser, Abwasser  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 2

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Zadar - Relja/ Jazine Wohnung mit einer Fläche von 109,40 m<sup>2</sup> in einem Gebäude aus dem 19. Jahrhundert mit hohen Decken, in ausgezeichnete Citylage. ZUR RENOVIERUNG! Nur 250 m vom Meer entfernt. Besteht aus: - eine Küche, - eine Speisekammer, - ein Wohnzimmer, - vier Schlafzimmer, - ein Badezimmer mit Toilette. Holzschuppen und Parkplätze im Hof. Mögliche Umwandlung in

Zimmer zur Miete. Außergewöhnliche Lage im Stadtzentrum, nur wenige Gehminuten von der Halbinsel, etwa 250 m vom Meer, dem Krankenhaus und anderen städtischen Annehmlichkeiten entfernt. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** Immobilien ID: S-4003-008 Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661444

Agency ref id: S-4003-008

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908