

Zadar Melada - komforan stan 87m2 dva balkona, pogled! 275000€, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Zadar Melada - komforan stan 87m2 dva balkona, pogled! 275000€
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 87.03 m²
Stock: 3
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 275,000.00 €
Erstellt: 16.10.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar
Siedlung:
Postleitzahl: 23000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zadar Melada MAXXIA Exclusive - exklusives Maklerrecht Komplett renovierte Wohnung, hochwertig eingerichtet, Wohnfläche von 87,03 m² mit zwei Balkonen, freier Blick auf den Park, das Meer ist sichtbar. Dritter Stock mit Aufzug. Besteht aus: - Küche mit Esszimmer, - ein separates Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - zwei Balkone, - Lagerung im Keller des Gebäudes. Für die Dekoration der Wohnung wurden hochwertige Materialien

verwendet, der Wohnraum ist voller großer Kleiderschränke. Unterhalb des Gebäudes befindet sich ein Supermarkt, in unmittelbarer Nähe von Schulen, Kindergärten und allen städtischen Einrichtungen. Das Gebäude wurde in den 70er Jahren erbaut, der Eingang ist ordentlich. Die Wohnung hat eine jährliche Miete von 750 EUR pro Monat zzgl. Nebenkosten. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** Immobilien ID: S-5007-005 Leistungsklasse: U izradi
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar
MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1
Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661448

Agency ref id: S-5007-005