

SINAC (Otočac) - obiteljska kuća, 5 zgrada, dvorište i oranica, Otočac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Ana Šporčić
Vorname: Ana
Nachname: Šporčić
Firmenname: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Land: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Postleitzahl: 53220
Adresse: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Über uns: Agencija LIKA-NEKRETNINE
je vodeća agencija za promet
nekretninama na području
Ličko-senjske županije sa
sjedištem u Otočcu. Agencija je
specijalizirana za područje
Ličko-senjske županije, a
predmet djelovanja je cijelo
područje RH.
Lika nekretnine je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretninama,
temeljem rješenja Ministarstva
gospodarstva o ispunjavanju
uvjeta za obavljanje
posredovanja u prometu
nekretnina, izdanim od
Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: SINAC (Otočac) - obiteljska kuća, 5 zgrada, dvorište i oranica
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 340 m²
Grundstücksgröße: 1320 m²
Schlafzimmer: 6
Preis: 220,000.00 €

Erstellt: 16.10.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1965
Letzte Renovierung: 2009

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Ličko-senjska županija
Stadt: Otočac
Siedlung: Sinac
Postleitzahl: 53220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: D



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Rohbrennstoff, Elektrisch

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SINAC (Otočac) - kuća katnica 10x8m, građena 1965.godine, adaptirana 2003.godine (centralno grijanje, voda, struja, hidroizolacija) fasada osvježena 2009.godine. U prizemlju je kuhinja, dnevni boravak, jedna soba, dvije ostave, kupatilo i wc, stepenište za kat. Prizemlje i kat odvojeni punom dekom. Na katu 3 sobe, ostava, wc, dnevni boravak bez kuhinje, te stepenište za tavan. Kat i tavan nisu odvojeni dekom nego gredama - panada. Na katu u sobama parketi, hodnik laminat, u prizemlju isto laminat. Centralno etažno grijanje na drva. Septička jama(jer nije prošla kanalizacija) , internet, telefon. Mogućnost prodaje građevinskog zemljišta zasebno 20 €/m2, mogućnost kupnje kuće s okućnicom. Kuća s okućnicom ima 1320 m2, građevinsko zemljište 6273 m2, i poljoprivredno 19.182 m2. Pomoćna zgrada: štala obnovljena komplet, trofazna struja, ljetna kuhinja 5x3m, pušnica za meso 2x3m, ostava za drva i poljoprivredne strojeve 10x3m, garaža 8x5m nova gradnja zgrada 20x4m. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta,

uporabna dozvola.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661536

Agency ref id: 1666

Kontakt Telefon: 091/4666 190