

Ekskluzivno! Baška, Jurandvor, apartman sa okućnicom, Baška, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ekskluzivno! Baška, Jurandvor, apartman sa okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 107 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Grundstückfläche: 170 m²
Preis: 330,000.00 €
Erstellt: 16.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Baška
Siedlung: Jurandvor
Postleitzahl: 51523

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Insel Krk, Jurandvor - Baška, ist bekannt für ihren Vela-Strand, einen der schönsten an der Adria, der sich über 1800 Meter erstreckt. In der Nähe von Baška befindet sich der Ort Jurandvor, wo die Bašćanska Tafel gefunden wurde, das wichtigste Denkmal des kroatischen schriftlichen Erbes aus dem Jahr 1100, geschrieben in glagolitischer Schrift. Hier, an einer hervorragenden Lage, wird eine geräumige Wohnung von 107 m² zum Verkauf angeboten, die sich im Erdgeschoss eines neueren Gebäudes befindet. Dazu gehört ein schöner, komplett angelegter Garten von 124 m², in dem Sie die heißen Sommertage genießen können, vollständig eingezäunt und vor neugierigen Blicken verborgen. Bepflanz mit mediterranen Pflanzen, ausgestattet mit einer Sommerküche und einem Grill, bietet er sicherlich Komfort und natürlichen Schatten an heißen Sommertagen. Diese schön eingerichtete Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer, das auf eine überdachte Terrasse mit Essgarnitur führt, einer voll ausgestatteten Küche mit Essbereich und zwei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zur Terrasse hat. Außerdem gibt es einen begehbaren Kleiderschrank, einen Abstellraum, ein Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Heizungsraum von 7,5 m². Ein weiteres Schlafzimmer kann aus einem anderen Abstellraum gemacht werden. Zentralheizung mit Heizöl ist in der gesamten Wohnung installiert. Die Immobilie befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Meer, nur 850 Meter entfernt. Es wird möbliert verkauft! Diese außergewöhnliche Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit zum Wohnen, aber auch als Investition! Eigentum ist klar, 1/1! Empfehlung des Maklers! Liebe Käufer, gemäß dem Gesetz über Immobilienvermittlung ist die Besichtigung der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Der Käufer ist verpflichtet, im Falle eines Kaufs die Vermittlungsprovision zu zahlen. ID CODE: 2185

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661540

Agency ref id: 2185

Kontakt Telefon: 098 443 289