

Ekskluzivno Kuća na osami, okružena šumom, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ekskluzivno Kuća na osami, okružena šumom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	2952 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	520,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Only offered by Dogma. For sale, a unique property located halfway between Žminj and Lindar, ideal for those who seek peace and privacy, and at the same time want to be close to all essential facilities - shops, restaurants and other amenities are only 7 kilometers away. It is a completely renovated antique in 2017, with an area of 115 m², which perfectly combines traditional Istrian charm with modern comfort. The upper ground floor offers a spacious loggia that leads to an open concept kitchen and living room. The kitchen is completely new, and the ambiance is further enhanced by the beautiful stone fireplace, which, in addition to heating, brings warmth and character to the space. Wooden stairs lead to the first floor, where there is an entrance hall that separates two spacious bedrooms and a modern bathroom. Next to the house there is a garage that can be used as a storage room, and in the yard there is also a detached tavern, furnished with a kitchen and a stone fireplace, ideal for pleasant moments with family and friends. As part of the tavern, there is also an outdoor toilet, which makes the entire space extremely functional. The plot is surrounded by a stone wall, and part of the yard is paved in the form of a terrace, while the rest is a lawn decorated with carefully selected plants. Next to the house there is an additional plot, fenced with dry wall, decorated with trees and rockery, ideal for enjoying nature. The side plot, also fenced with drywall, has an orchard with a rich variety of fruit trees: plums, quinces, apples, walnuts, jujubes, medlars, pears and vines. This beautiful property exudes warmth and careful landscaping, and the greatest advantage is the complete privacy and peace provided by the forest environment. Ideal for those who want to escape from the hustle and bustle of the city and sink into the harmony of nature. The perfect home for anyone looking for a comfortable but isolated lifestyle in the heart of Istria! Ownership in order. Contact us for additional information and to

arrange a viewing of the apartment. - Jenny Pančić +385 98 958 4848 /
jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 1510253

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661578

Agency ref id: 1510253