

## Crikvenica - dvosoban stan u centru grada, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Crikvenica - dvosoban stan u centru grada
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	196,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

## Zustand

Baujahr:	1913.
Letzte Renovierung:	2010.

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese wunderschöne Zwei-Zimmer-Wohnung befindet sich im Herzen von Crikvenica und strahlt rustikalen Charme aus. Die Wohnung erstreckt sich über 63,44 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern. Das Wohnzimmer ist geräumig und verfügt über freiliegende Holzbalken, die eine traditionelle Atmosphäre schaffen, während die Steinwände eine authentische mediterrane Stimmung erzeugen. Es ist mit dem Esszimmer verbunden, was ein Gefühl von Offenheit und Helligkeit vermittelt. Die Küche ist praktisch und mit allen notwendigen Geräten ausgestattet, einschließlich einer Waschmaschine. Beide Schlafzimmer sind auf Komfort und Wärme ausgelegt, eines davon verfügt über ein wunderschönes Dachfenster, das den ganzen Tag über viel natürliches Licht bietet. Die Wohnung ist nur 2 Gehminuten vom Strand und den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt und daher ideal für diejenigen, die im Herzen von Crikvenica in der Nähe des Meeres und aller wichtigen Attraktionen wohnen möchten. Die Wohnung eignet sich sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Investition für die touristische Vermietung aufgrund ihrer attraktiven Lage. Die Ausrichtung der Wohnung ist nach Süden, was viel Sonnenlicht während des Tages garantiert. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns noch heute! ID CODE: 998

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661589  
Agency ref id: 998  
Kontakt Telefon: +385 99 883 3323