

## Monvidal stan 56.94m2,2SS+DB, zgrada sa liftom !, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Monvidal stan 56.94m2,2SS+DB, zgrada sa liftom !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	56 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	288,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Monvidal
Postleitzahl:	52100

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Monvidal Wohnung zum Verkauf 56,94m<sup>2</sup> in sehr begerter Lage in der Nähe des Stadtzentrums. Ausgestattet mit moderner Ausstattung von hohem Standard im 4. Stock in einem Gebäude mit Aufzug. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Loggia. Die Wohnung verfügt auch über einen Parkplatz in der Umgebung des Gebäudes mit einer Fläche von 11,5m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist mit Gasheizung (Vaillant) und Inverter-Klimaanlage ausgestattet. Von der Ausstattung in der Wohnung können wir die Sicherheitseingangstür, die PVC-Außentischlerei mit elektrischen Rollläden und Moskitonetzen hervorheben. Die Loggia kann mit beweglichen Jalousien komplett geschlossen werden. Auf den Böden ist Parkett verlegt, während in der Küche und im Badezimmer italienische Keramikfliesen angebracht sind. ID CODE: IST-1855

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661592  
Agency ref id: IST-1855  
Kontakt Telefon: 0913314002