

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m2, 3-soban, Trnje, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	79 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	16 m <sup>2</sup>
Preis:	159,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Zustand

Baujahr: 1921.

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Trnje

Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan stambene površine 71 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1921. godine, ima ukupno dva kata te se nalazi u Koturaškoj ulici. Stan ima zaseban ulaz s dvorišta zgrade, a sastoji se od tri odvojene prostorije, kuhinje, kupaonice i ulaznog hodnika. Stanu pripada velika natkrivena terasa ukupne podne površine 16 m<sup>2</sup>. Mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade. Stanu je potrebno uređenje. Budući da je ulaz u stan potpuno odvojen od ulaza u zgradu stan se može koristiti kako za stanovanje tako i za bavljenje turizmom. Orijentacija: sjever-jug Grijanje: plinsko etažno grijanje Visina stropa: 2,4 - 2,5 m Parking: natkriveno parkirno mjesto Cijena stana: 159.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6147

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661635  
Agency ref id: 6147  
Kontakt Telefon: +385 91 4455 363