

## Kuća 100 metara do mora i plaže !, Umag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća 100 metara do mora i plaže !  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 185 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1050 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Preis: 883,000.00 €  
Erstellt: 17.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nahe dem Zentrum von Umag! Wir bieten ein freistehendes Haus mit großem Garten, nur 100 Meter vom Meer und dem Strand entfernt! Das Haus ist komplett möbliert. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, einem Badezimmer, einer Speisekammer, einer Küche, einem weiteren Schlafzimmer mit Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer. Ausgang zu großen überdachten Terrassen. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Bad und separater Toilette befindet. Große Terrasse mit Meerblick. Die Westseite des Hauses verfügt über eine neue PVC-Tischlerei mit Fensterläden. Fußbodenheizung über einen Ölkessel. Zwei neue Klimaanlage (Wechselrichter). Garage. Technikraum. Der Garten wird mit einem neuen Bewässerungssystem angelegt und gepflegt. Außenkamin, Außendusche. Zwei Zufahrten zum Haus und Parkplatz für mehrere Fahrzeuge. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661662  
Agency ref id: 19052