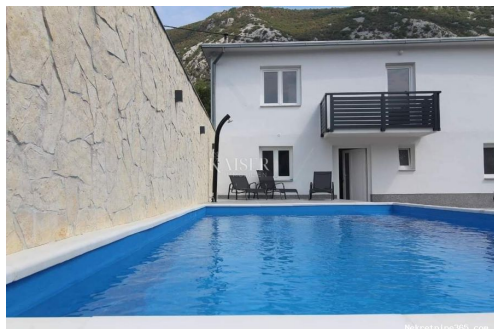


## Drivenik - kuća za odmor sa bazenom, 150m2, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Drivenik - kuća za odmor sa bazenom, 150m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	349,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1960
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Drivenik
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert ein neu renoviertes Ferienhaus in Drivenik, unweit von Križišće und Triblj. Das Haus verfügt über insgesamt 150m2 Wohnfläche und 300m2 Garten. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein geräumiges Schlafzimmer,
----------------------------	---

ein Badezimmer, eine Toilette und eine Küche mit Esszimmer, während sich im ersten Stock ein geräumiges Wohnzimmer, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer befinden. Im Garten gibt es mehrere Parkplätze, einen Swimmingpool, eine Dusche und ein zusätzliches Haus von ca. 20 m<sup>2</sup>, in dem sich eine Sommerküche und ein Badezimmer befinden. Die Immobilie ist ideal für Urlaub und Investition. Entfernung von der Immobilie: Rijeka – 23 km – 27 Minuten Fahrt Crikvenica – 12 km – 17 Minuten Fahrt Zagreb – 178 km – 2 Stunden und 5 Minuten Fahrt Novi Vinodolski – 21 km – 29 Minuten Fahrt Flughafen Rijeka – 12 km – 15 Minuten Fahrt Bei Fragen wenden Sie sich bitte an den Agenten Davor Piškulić [davor@kaiser-immobilien.hr](mailto:davor@kaiser-immobilien.hr) +00 385 95 583 8240 ID CODE: 110-071

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661695

Agency ref id: 110-071

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888