

## MALI LOŠINJ, OKOLICA - Apartmanska kuća u mirnom dijelu otoka, Mali Lošinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MALI LOŠINJ, OKOLICA - Apartmanska kuća u mirnom dijelu otoka
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	266 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	3
Preis:	620,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mali Lošinj
Siedlung:	Mali Lošinj
Postleitzahl:	51550



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	MALI LOŠINJ – Haus mit drei Wohnungen in einem ruhigen Teil der Insel Ein neueres Einfamilienhaus zum Verkauf in attraktiver und ruhiger Lage auf der Insel Lošinj, nur wenige Minuten von wunderschönen Stränden und dem Meer entfernt. Das Haus ist komplett möbliert, hat eine Fläche von 266 m <sup>2</sup> und ist von einem gepflegten Garten mit Sommerküche und einem farbenfrohen Blumengarten umgeben. Es besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen mit insgesamt vier
----------------------------	--

Wohneinheiten. Im Erdgeschoss befinden sich zwei kleinere Wohnungen mit 30 m<sup>2</sup> und 35 m<sup>2</sup>, während sich im ersten und zweiten Stock geräumige Wohnungen mit 65 m<sup>2</sup> befinden. Jede Wohnung im ersten Stock verfügt über drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie ein Badezimmer. Loggien auf jeder Etage bieten einen schönen Blick ins Grüne und die zweite Etage bietet einen Blick auf das Meer. Diese ruhig gelegene Immobilie bietet aufgrund der vier separaten Wohnungen und der hervorragenden Lage in der Nähe des Meeres und aller Hauptattraktionen, die Mali Lošinj zu bieten hat, ein großes Potenzial für die touristische Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33767

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661731

Agency ref id: 33767

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299