

PREKRASNA VILLA S BAZENOM, POMĆNIM OBJEKTOM I POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA!, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREKRASNA VILLA S BAZENOM,POMĆNIM OBJEKTOM I POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m ²
Grundstücksgröße:	2500 m ²
Stockwerke:	1

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Preis: 1.00 €
Erstellt: 18.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses schöne einstöckige Haus mit Pool und Meerblick liegt nur 3 km vom Strand entfernt auf einem großzügigen Grundstück von 2.500 m². Mit 210 m² Wohnfläche bietet es luxuriöse Unterkünfte, um Ruhe und Privatsphäre zu genießen. Sie können auf der Terrasse mit Gartenmöbeln und Whirlpool entspannen und den Grill zum Essen im Freien nutzen. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei im Obergeschoss, die sich eine großzügige Terrasse mit Blick auf die Landschaft teilen, und ein Zimmer in einem separaten Gebäude. Alle Zimmer sind modern eingerichtet, klimatisiert und komfortabel. Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC. Eine große Glaswand führt zu einer überdachten Terrasse mit einem Steingrill und einem Waschbecken. Im Hof befindet sich ein 11 x 5 m großes Schwimmbad mit Gegenstromanlage und Whirlpool, ideal für Erholung und Entspannung. Neben dem Pool befindet sich eine Liegewiese mit Liegestühlen. Der Hof ist umzäunt und verfügt über 4 Parkplätze, von denen zwei überdacht sind. Der großzügige Rasen ist ideal für sportliche Aktivitäten und Haustiere. Der Hof liegt vollständig in der Bauzone und es besteht die Möglichkeit der Unterteilung und des Baus eines zusätzlichen Gebäudes. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie können Sie mich gerne kontaktieren, damit ich Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben bieten kann. SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Die Halbinsel Istrien, Terra Magica, liegt an der Adria, dem warmen Meer, das dem Herzen Europas am nächsten liegt. Im östlichen Teil der Halbinsel, wo das Grün der Pinien und der

Macchia in das Weiß der Kieselsteine und das Blau des Meeres übergeht, liegt Rabac, die „Perle von Kvarner“, einer der meistbesuchten Sommerferienorte in Istrien und Kroatien . ID CODE: IS1514301

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661773

Agency ref id: IS1514301