

## Roh bau kuća blizu mora, okolica Pule, Marčana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Roh bau kuća blizu mora, okolica Pule  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 143 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 974 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Preis: 270,000.00 €  
Erstellt: 18.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Marčana  
Postleitzahl: 52206



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula, Marčana, Es liegt nicht weit von Pula entfernt, nur zehn Minuten vom Meer und den Stränden entfernt Dieses Ferienhaus wird in der Roh-Bau-Bauphase zu einem guten Preis verkauft. Das Haus ist ein einstöckiges Haus mit einer Gesamtfläche von 143 m2 und liegt auf einem Grundstück von 974 m2. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Abstellraum und drei Schlafzimmern mit angeschlossenen Badezimmern. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, die sich zum Swimmingpool und zum Sonnendeck fortsetzt. Das Haus befindet sich derzeit in der Rohbauphase und wird als solches verkauft, was Ihnen die Möglichkeit gibt, die Details während der Fertigstellung auszuwählen ganz nach Ihrem Wunsch. Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein tolles neues Ferienhaus zu erwerben, das Sie zu einem tollen Preis nutzen können im Tourismus und um die Ruhe und Natur des schönen Istriens zu genießen. ID CODE: 1006-168

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661950  
Agency ref id: 1006-168  
Kontakt Telefon: 0038552210824