

Žminj, okolica, prostrano zemljište na kraju naselja, Žminj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, okolica, prostrano zemljište na kraju naselja
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 5590 m²
Preis: 110,000.00 €
Erstellt: 18.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Žminj, Umgebung Im Herzen Istriens, nur wenige Minuten Fahrt vom Zentrum Žminjs entfernt, liegt ein Grundstück, das all den Charme einer ruhigen istrischen Umgebung bietet. Žminj ist bekannt für seine authentische istrische Tradition und wird bei Naturliebhabern und Touristen immer beliebter. Die Nähe

zu Rovinj, dem Tourismus-Champion, erhöht die Attraktivität dieser Region weiter, während die Gemeinde Žminj selbst eine ideale Kombination aus lokaler Kultur und moderner Entwicklung darstellt. Diese Gegend bietet Ruhe und Privatsphäre und ist daher ideal für diejenigen, die ihr eigenes Zuhause bauen oder in den Tourismus durch Ferienhäuser investieren möchten. Das Grundstück erstreckt sich über insgesamt 5.590 m², von denen 1.398 m² Bauland sind, während die restlichen 4.192 m² landwirtschaftliche Fläche mit Wald bedeckt sind. Der Bauteil liegt auf flachem Gelände mit leicht zugänglicher Infrastruktur in der Nähe, während der landwirtschaftliche Teil eine leichte Neigung aufweist. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine öffentliche Straße, was die Zugänglichkeit zusätzlich erhöht. Dieses Grundstück bietet eine perfekte Gelegenheit, ein Familienhaus mit einem großzügigen Garten oder ein luxuriöses Ferienhaus mit Pool und zusätzlichen Annehmlichkeiten zu bauen. Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit und werden Sie Eigentümer eines Grundstücks an einem der begehrtesten Orte in Istrien! ID CODE: 1018-1344

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661951

Agency ref id: 1018-1344

Kontakt Telefon: +38552210824