

## Voždovac, Lekino brdo, Braće Kovač, 3.0, 107m2, Voždovac, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Vorname: Beocity  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Voždovac, Lekino brdo, Braće Kovač, 3.0, 107m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 107 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 195,000.00 €  
Erstellt: 18.10.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Voždovac  
Siedlung: Beograd (Voždovac)  
Adresse: Braće Kovač

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 84899, PR/II, francuski balkon, terasa, renoviran, stara gradnja, parking, ostava. Stan u prizemlju kuće, adaptiran u dve stambene jedinice. Veća jedinica od oko 65m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka sa izlazom na manju terasu, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i ostave/ kotlarnice. U manju stambenu jedinicu od oko 42m<sup>2</sup> ulazi se iz dvorišta od oko 17m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevno-trpezarijskog dela, spavaće sobe, čajne kuhinje, kupatila. Lakom intervencijom u prostoru može se adaptirati u 4.0 stan. Objekat je izuzetno lokacijski pozicioniran, u mirnom delu Lekinog brda, a nadomak kompletne infrastrukture potrebne za savremeni način života: snabdevanja, pijace, prevoza, Doma zdravlja, O.Š, izlaza na auto-put... Pogodan za život, a i kao investicija - za rentu. U postupku legalizacije. Agent Maja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 661960  
Agency ref id: 84899  
Kontakt Telefon: +381 (60) 328-3901