

## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište Istra, Žminj, Žminj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište Istra, Žminj  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 70,000.00 €  
Erstellt: 19.10.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Žminj



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Im ruhigen Dorf Karlovići in der Nähe von Žminj und Kanfanara in der Nähe von Žminj steht ein Baugrundstück von 701 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Die Grundstücke liegen direkt an der Stadtstraße, wo alle Anschlüsse sofort verfügbar sind (Strom, Wasser, Internet), eine große Ersparnis, da Sie nicht für teure Anschlüsse bezahlen und keine Unterschriften/Einverständniserklärungen von Nachbarn einholen müssen. Eine ideale Lage für ein Einfamilienhaus (bei 3 flachen Grundstücken gibt es bereits dauerhaft bewohnte Einfamilienhäuser) oder ein Ferienhaus mit Swimmingpool, von denen es in der Gegend etwa 10 gibt. Asphalt auf der Straße. Entfernung vom Meer ca. 20 Min. auf beiden Seiten! Entfernung von Rovinj ca. 20 Min. Eigentum 1/1 ohne Belastungen. Die Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662197  
Agency ref id: 16324