

Oprtalj, obnovljena kuća iz 18. stoljeća, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Oprtalj, obnovljena kuća iz 18. stoljeća |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | in Folge |
| Quadratfuß: | 167 m ² |
| Grundstücksgröße: | 22 m ² |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 6 |
| Badezimmer: | 2 |

Preis: 500,000.00 €
Erstellt: 21.10.2024

Zustand

Baujahr: 1760
Letzte Renovierung: 2010

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Oprtalj
Siedlung: Oprtalj
Postleitzahl: 52428



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Treten Sie ein in die Geschichte mit diesem wunderschön restaurierten Gebäude aus dem 18. Jahrhundert, einem wahren architektonischen Juwel im Herzen der historischen Altstadt von Oprtalj. Dieses geräumige Haus, das eine Gesamtfläche von 167 m² umfasst, verbindet meisterhaft kommerzielle und Wohnräume und bietet eine fantastische Investitionsmöglichkeit für clevere Käufer. Erdgeschoss: Zugang zum Geschäftspotenzial Das Erdgeschoss verfügt über zwei Gewerberäume, von denen jeder einen eigenen Eingang hat. Dieses Layout bietet hervorragende Möglichkeiten für Geschäfte in einer pulsierenden städtischen Umgebung und eignet sich ideal für Geschäfte, Cafés oder Büros. Mit hohen Decken und charakteristischen Details bewahrt dieser Raum den Charme des historischen Gebäudes. Obergeschosse: Moderne Annehmlichkeiten mit historischem Charme In den oberen Etagen finden Sie geschmackvoll gestaltete Apartments, jedes mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem gut ausgestatteten Badezimmer. Diese Apartments sind voll klimatisiert und möbliert und bieten allen modernen Komfort, während sie die reiche historische Architektur des Gebäudes bewahren. Jede Etage bietet einen einzigartigen Blick auf die charmanten Straßen von Oprtalj und schafft so die perfekte Atmosphäre für ein komfortables Wohnen oder Vermietung. Dieses Haus stellt die perfekte Verbindung von Geschichte und modernem Leben dar, ideal für diejenigen, die alle Vorteile des Lebens im Zentrum dieser schönen Stadt genießen möchten. ID CODE: IS1514336

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662295

Agency ref id: IS1514336