

Atraktivna vila u Novigradu, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna vila u Novigradu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	683 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3

Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 21.10.2024

Zustand

Baujahr: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Diese attraktive und moderne Villa mit einer Fläche von 160 m² befindet sich auf einem privaten und eingezäunten Grundstück von 683 m² und bietet eine ideale Atmosphäre, um Frieden und Luxus zu genießen. Die Villa verfügt über einen gepflegten Rasen, einen privaten Pool von 35 m² sowie eine überdachte Terrasse mit einer Sommerküche und Sitzgelegenheiten, die sich perfekt zum Entspannen und für Mahlzeiten im Freien eignet. Weitere Annehmlichkeiten umfassen einen offenen Parkplatz für ein Fahrzeug und einen Platz in der Garage. Die 2012 erbaute Villa verkörpert hochwertige Architektur, die Komfort priorisiert. Natursteinböden in der Küche und Treppe sowie erstklassige Designerbadezimmer spiegeln das Engagement für überlegene architektonische Gestaltung wider. Elegante Mahagoni-Türen und -Fenster bereichern den Raum zusätzlich und schaffen eine anspruchsvolle Atmosphäre, die sorgfältig mit dem Wohlbefinden der Gäste im Blick entworfen wurde. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten Küche, einem Essbereich und einem gemütlichen Sitzbereich mit Kamin, der sich zum Garten und Pool öffnet. Dieses offene Konzept schafft eine perfekte Umgebung für Zusammenkünfte und Familienfeiern. Im Obergeschoss setzt sich das architektonische Design mit zwei charmanten Schlafzimmern fort, die mit französischen Betten und eigenen Terrassen ausgestattet sind. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit einem Hydromassage-Badewanne, während das andere eine Dusche/WC bietet und Stil und Komfort in einem harmonischen Wohnraum vereint. Die Villa lädt die Gäste ein, nicht nur die Schönheit der Villa selbst, sondern auch die idyllische Umgebung zu genießen, was sie zu einem perfekten Rückzugsort für diejenigen macht, die Frieden, Komfort und Luxus in Istrien suchen. ID CODE: IS1514334

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662299

Agency ref id: IS1514334