

## Stari grad, Dorćol, Despota Đurđa, 6.0, 164m2, Stari Grad, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Vorname: Beocity  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stari grad, Dorćol, Despota Đurđa, 6.0, 164m2  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 164 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 6  
Preis: 1,600.00 €  
Erstellt: 21.10.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Stari Grad  
Siedlung: Beograd (Stari Grad)  
Adresse: Despota Đurđa

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 113617, VPR/. Poslovni prostor na donjem Dorćolu raspolaže sa dva nivoa i ukupnom površinom od 164m<sup>2</sup>. Visoko prizemlje (79m<sup>2</sup>) sadrži četiri kancelarije, čajnu kuhinju i toalet, i može se podeliti na dva odvojena prostora. Potkrovlje je površine 85m<sup>2</sup>, obuhvata prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, dve sobe i kupatilo. Obe jedinice su opremljene klima uređajima i etažnim grejanjem. Prostor je deo dvorišne zgrade sa ulaznom kapijom koja ima elektronsku bravu. Lokacija je dobro povezana gradskim saobraćajem, linijama 2, 5, 10, 11, 24, 26 i 79. Prostor se nalazi u zelenoj parking zoni, a na 5 minuta hoda se nalazi veliki parking prostor sa mogućnošću celodnevnog parkiranja ( plava zona ). Prostor je idealan za advokatsku kancelariju, skolu jezika, projektni biro ili slične delatnosti, useljiv od sredine oktobra. Slike su informativnog karaktera, prostor se iznajmljuje ne namešten. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662380  
Agency ref id: 113617  
Kontakt Telefon: +381 (60) 328-3901