

SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	90 m ²
Grundstücksgröße:	40 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	21.10.2024

Zustand

Baujahr: 1880

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Ein schönes altes autochthones Reihenhaus zum Verkauf, in der Altstadt von Selce. Der Hof ist von einer hohen Steinmauer umgeben, die den zukünftigen Eigentümern absolute Privatsphäre bietet. Das Haus ist so konzipiert, dass alle Räume zum Hof hin ausgerichtet sind. Im Erdgeschoss befinden sich 2 Zimmer mit separaten Eingängen und ein Badezimmer. Die 1. Etage erreicht man über eine äußere Steintreppe in Richtung des Plateaus, wo sich 2 weitere Zimmer befinden. Ganz oben im Haus, das über eine Außentreppe erreichbar ist, befindet sich eine Dachterrasse mit Blick auf das Meer. Das Haus muss komplett renoviert werden. Aufgrund der vielen interessanten Steinelemente der traditionellen Küstenarchitektur ist das Haus ideal für jemanden, der es in seiner ursprünglichen Form restaurieren würde. Die Entfernung vom Zentrum von Selce und allen notwendigen Einrichtungen beträgt nur 400 m. Großes Potenzial! ID CODE: 970-K4493

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662463

Agency ref id: 970-K4493

Kontakt Telefon: +385924460144