

SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 71 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 320,000.00 €
Erstellt: 21.10.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Crikvenica
Siedlung: Selce
Postleitzahl: 51260

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir vermitteln beim Verkauf einer schönen geräumigen Wohnung, die in der Natur eine ganze Etage des Hauses ist. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, die im Sinne von "Open Space" gestaltet sind, 3 Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Flur und einem Abstellraum. Der attraktivste Teil der Wohnung ist sicherlich die großzügige Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Zur Wohnung gehört auch ein PKW-Stellplatz. Aus kommerzieller Sicht ist es eine großartige Investition. Es kann an Touristen vermietet werden und so Einnahmen von bis zu 10.000 € pro Jahr generieren. Die Entfernung zum Meer und zum Zentrum von Selce beträgt ca. 400 m. Alle notwendigen Einrichtungen (Geschäfte, Cafés, Restaurants, Post, Strand, Schule, Kindergarten) sind ca. 5 Minuten zu Fuß entfernt. Das Zentrum von Crikvenica ist 4 km entfernt. Es besteht die Möglichkeit, in einem Paket mit einer anderen Wohnung zu kaufen, bei der es sich um ein freistehendes Gebäude im hinteren Garten des Hauses handelt ID CODE: 970-10824

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662470
Agency ref id: 970-10824
Kontakt Telefon: +385924460144