

PREKRASNA MODERNA KUĆA U OKOLICI SAVIČENTE, Svetvinčenat,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREKRASNA MODERNA KUĆA U OKOLICI SAVIČENTE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	143 m ²
Grundstücksgröße:	335 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3

Preis: 580,000.00 €
Erstellt: 22.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses moderne Haus mit beheiztem Pool, gebaut im Jahr 2024, befindet sich in einem ruhigen Teil von Savičenta mit einem bezaubernden Blick auf die umliegende Natur. Das Haus erstreckt sich über 143,60 m² und ist auf zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, die im offenen Raumkonzept verbunden sind. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine großzügige Terrasse mit Sommerküche und gemütlicher Lounge, ideal zum Genießen von Filmen an warmen Sommerabenden. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, was Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Der Garten ist schön angelegt mit sorgfältig ausgewählten Pflanzen. Eine elektrische Fußbodenheizung ist im Wohnzimmer installiert, während Inverter-Klimaanlagen in jedem Raum platziert sind. In den Badezimmern befinden sich Heizkörper. Dank der Besitzerin, die Architektin ist, ist das Haus mit außergewöhnlichem Stil und besonderer Aufmerksamkeit für Details eingerichtet. Das Eigentum ist sauber, 1/1. Es wird komplett möbliert

verkauft, bezugsfertig! Es befindet sich in einer ausgezeichneten Lage für Familienleben oder als Investition in touristische Zwecke! Der angegebene Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer, was den zukünftigen Käufer von der Zahlung der Grunderwerbssteuer befreit! Treffen Sie die richtige Entscheidung mit unserer Unterstützung für ein angenehmes Käuferlebnis, kontaktieren Sie uns vertrauensvoll: FILIP MARIĆ Lizenziertes Makler Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com -----
MICHAEL RADOLA Lizenziertes Makler Mobil: +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514348

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662777

Agency ref id: IS1514348