

### Malinska - novogradnja - kuća s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Haus



#### Verkäuferinformationen

Joda Nekretnine Name:

Vorname: Joda

Nachname: Nekretnine

JODA NEKRETNINE d.o.o Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Website: http://www.joda-nekretnine.hr/

Land: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Crikvenica City area: Crikvenica Postleitzahl: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 112a Mobile: +385 91 890 4694 Phone: +385 51 403 771

Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem

Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei

wichtigen

Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen



Mediator bei der kroatischen Wirtschaftskammer bestanden. Wir sind Unterzeichner des

Ethikkodex für Immobilienmakler.

#### Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: Malinska - novogradnja - kuća s pogledom na more

Immobilie zur: Verkauf Haustyp: Reihenhaus Quadratfuß: 117 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 270 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 1 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2

Preis: 580,000.00€ Erstellt: 22.10.2024

### Zustand

Neubau: ja 2024 Baujahr:

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Malinska-Dubašnica

Siedlung: Malinska Postleitzahl: 51511

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Malinska, Neubau mit Meerblick! 1,5 km vom Meer und dem Zentrum von Informationen: Malinska entfernt steht eine Doppelhaushälfte mit Swimmingpool zum Verkauf!



Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 117 m2. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einen Abstellraum und eine Toilette. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Haus verfügt über zwei Parkplätze und einen 270 m2 großen privaten, angelegten Garten mit Swimmingpool. Das Haus ist mit einer Klimaanlage in jedem Raum, Fußbodenheizung und einem Kamin im Wohnzimmer ausgestattet. Die Fertigstellung ist für Ende 2024 geplant und der Verkauf erfolgt schlüsselfertig. ID CODE: EI-6185

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662901 Agency ref id: EI-6185

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694