

## Malinska - novogradnja - kuća s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska - novogradnja - kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	117 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	270 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	22.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Malinska, Neubau mit Meerblick! 1,5 km vom Meer und dem Zentrum von Malinska entfernt steht eine Doppelhaushälfte mit Swimmingpool zum Verkauf!
----------------------------	---

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 117 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einen Abstellraum und eine Toilette. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Haus verfügt über zwei Parkplätze und einen 270 m<sup>2</sup> großen privaten, angelegten Garten mit Swimmingpool. Das Haus ist mit einer Klimaanlage in jedem Raum, Fußbodenheizung und einem Kamin im Wohnzimmer ausgestattet. Die Fertigstellung ist für Ende 2024 geplant und der Verkauf erfolgt schlüsselfertig. ID CODE: EI-6185

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662901

Agency ref id: EI-6185

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694