

Ekskluzivan studio u srcu starog grada Rovinja!, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ekskluzivan studio u srcu starog grada Rovinja!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 20 m²
Stock: 1
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 1
Preis: 156,000.00 €
Erstellt: 22.10.2024

Zustand

Baujahr: 1920



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istria, Exklusives Studio im Herzen der historischen Altstadt von Rovinj! In einer der charmantesten Städte an der Adria verzaubert Rovinj mit seiner reichen Architektur, exzellenten Gastronomie und unwiderstehlichen Angeboten. Im Herzen der Altstadt, auf einer Halbinsel, die Geschichte und mediterranen Charme ausstrahlt, befindet sich dieses wunderschön eingerichtete Studio-Apartment – eine perfekte Kombination aus Qualität und Funktionalität. Dieses 20 m² große Studio liegt in einer ruhigen, versteckten Gasse, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Dank der klugen Raumaufteilung wirkt der Raum deutlich größer, da jeder Winkel optimal genutzt wird. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes, das 2017 komplett restauriert wurde, einschließlich der Erneuerung von den Fundamenten bis zum Dach und der Installation einer Beton-Zwischendecke. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist bereit für die touristische Vermietung. Die Dokumentation ist vollständig, und die Wohnung ist mit allem ausgestattet, was für eine sofortige Nutzung erforderlich ist. Dieser exklusive Raum wartet nur darauf, dass sein neuer Besitzer das volle Potenzial an einer der attraktivsten Lagen in Rovinj ausschöpft. ID CODE: 1042-71

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662914
Agency ref id: 1042-71
Kontakt Telefon: 052210824