

## Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Medulin!, Medulin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Medulin!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 716 m<sup>2</sup>  
Preis: 180,000.00 €  
Erstellt: 22.10.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin Ein attraktives Grundstück in Medulin steht zum Verkauf, mit einem fertigen Konzeptprojekt für den Bau einer Luxusvilla. Das Grundstück liegt ideal in einem ruhigen Teil von Medulin und bietet das perfekte Potenzial für den Bau einer modernen Villa mit 4 geräumigen Schlafzimmern, einem privaten Pool

und einem angelegten Garten. Das Projekt sieht eine luxuriöse Immobilie mit elegantem Design und funktionaler Aufteilung vor, ideal für das Familienleben oder eine touristische Investition. Die Villa wird aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer modernen Küche, 4 komfortablen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, und einer Außenterrasse am Pool bestehen, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 609 m<sup>2</sup> + Straßenanteil von 107 m<sup>2</sup> und alle Infrastrukturgenehmigungen liegen vor. Dieses Grundstück bietet die perfekte Gelegenheit, ein Luxusprojekt an einem der begehrtesten Reiseziele zu realisieren! ID CODE: 1041-312

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 662916

Agency ref id: 1041-312

Kontakt Telefon: 0038552210824