

## STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fläche des Balkons:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	22.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2013

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Medulin  
Siedlung: Banjole  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2 Stan se nalazi u rezidencijalnom dijelu Banjola, u blizini mora i nautičke marine. Dvoetažni je stan na prvo etaži nalazi se kuhinja, blagovaona, kupatilo, vešeraj, dnevni boravak s izlaskom na balkon na kojem se nalazi ugrađeni roštilj. Na drugoj etaži nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s garderobom, kupatilo, i dodatna prostorija koja može poslužiti kao treća spavaća soba. Stan je moderno namješten. U prodajnu cijenu uključen je namještaj. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred kuće. Orijentacija stana zapad/sjever. Cijena 250.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 3825

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663003  
Agency ref id: 3825  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5222