

## Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 2. katu novogradnje sa prekrasnim pogledom na more, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 2. katu novogradnje sa prekrasnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	6 m <sup>2</sup>
Preis:	254,520.00 €
Erstellt:	15.11.2024

### Zustand

Baujahr:	2020
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Die Agentur Kaiser-Immobilien aus Opatija bietet eine schöne Wohnung in einem Neubau von einem verifizierten Investor auf den Markt. Diese Wohnung befindet sich im 2. Stock und ist ideal für Familien, Paare oder als Mietinvestition. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Loggia mit der Möglichkeit, die
----------------------------	---

frische Luft zu genießen. Außerdem verfügt die Wohnung über einen Abstellraum im Keller des Gebäudes, der noch größer ist Funktionalität. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Umgebung und ist gleichzeitig nur wenige Gehminuten von schönen Stränden und verschiedenen Restaurants entfernt. Genießen Sie die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, darunter Geschäften, Cafés und Promenaden am Meer. Entfernung von der Wohnung: Flughafen Rijeka - 20 km Flughafen Pula - 1412 km Flughafen Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Wien - 523 km Prag - 846 km Budapest - 505 km Die Agenturprovision für den Käufer beträgt 3 % + MwSt. Die Provision deckt alle mit dem Kauf verbundenen Leistungen ab und wird nur beim Immobilienkauf mit Abschluss des ersten Rechtsakts gezahlt. Für weitere Informationen, einen Besichtigungstermin oder weitere Fragen können Sie uns gerne kontaktieren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese schöne Wohnung in Selc zu kaufen. ID CODE: 119-031

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663070

Agency ref id: 119-031

Kontakt Telefon: +385915766628, +385995677888