

Prekrasna vila u okolici Motovuna, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate
E-Mail: info@velvet-realestate.hr
Vorname: Velvet
Nachname: Realestate
Firmenname: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@velvet-realestate.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prekrasna vila u okolici Motovuna
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 137 m²
Grundstücksgröße: 2071 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 22.10.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Motovun
Siedlung: Motovun
Postleitzahl: 52424

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Motovun ist eine bezaubernde mittelalterliche Stadt auf einem Hügel im Herzen Istriens, die einen einzigartigen Blick auf die umliegenden Wälder, Weinberge und Täler bietet. Seine markante Silhouette mit massiven Mauern und Türmen macht es zu einer wahren Perle der istrischen Landschaft. Nicht weit von Motovun entfernt befindet sich diese wirklich schöne Villa mit einer Gesamtfläche von 137 m² und einer Gartenfläche von 2071 m². Was diese Villa neben ihrem Design, ihrer Funktionalität und ihrer Wärme besonders macht, ist die Tatsache, dass sie die letzte in der Bauzone ist, sodass Privatsphäre und Ruhe garantiert sind. Der Hof liegt teils im Baugebiet, teils ca. 592 m², während der Rest des Grundstücks landwirtschaftlich genutzt wird. Im Garten gibt es einen beheizten Salzwasserpool von 40 m², einen Bereich zum Grillen und Entspannen sowie einen Sandvolleyballplatz. Im Garten gibt es auch einen Eingang zum Keller, wo sich ein Technikraum und ein Abstellraum befinden. Der Wohnbereich der Villa befindet sich im Erdgeschoss und im ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer. Vom Esszimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse. Der erste Stock ist über eine Innentreppe in modernem Design erreichbar. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eine große Terrasse. Diese Villa zeichnet sich durch ihre Einzigartigkeit und ihren Einrichtungsstil aus, bei dem wirklich auf jedes Detail und jede Qualität geachtet wurde. ID CODE: 1672

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663102
Agency ref id: 1672
Kontakt Telefon: +385 95 584 4479