

## Crikvenica - dvoetažni stan s pogledom na more, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Crikvenica - dvoetažni stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	519,345.00 €
Erstellt:	23.10.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In Crikvenica, nur 180 Meter vom Meer entfernt, steht eine geräumige Maisonette-Wohnung in einem Neubau zum Verkauf, mit einer Gesamtwohnfläche von 94,59 m<sup>2</sup>. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus vier Schlafzimmern, jeweils zwei auf jeder Etage, was sie ideal für eine größere Familie oder zur touristischen Nutzung macht. Jede Etage verfügt außerdem über einen Flur, eine Küche mit Essbereich, ein modernes Badezimmer und einen Balkon mit wunderschönem Meerblick. Zur Wohnung gehören zwei Abstellräume mit einer Gesamtfläche von 5,21 m<sup>2</sup>, die zusätzlichen Stauraum bieten. Die Wohnung wird mit einem eigenen Parkplatz verkauft, was in dieser attraktiven Lage ein zusätzlicher Vorteil ist. Aufgrund der Nähe zum Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten ist diese Wohnung ideal für den dauerhaften Wohnsitz, aber auch eine hervorragende Investition für die touristische Vermietung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit für ein perfektes Zuhause oder eine profitable Investition in Crikvenica! ID CODE: 1003

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663213

Agency ref id: 1003

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322