

## KRK-TRIBULJE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA DVOJNE VILE S BAZENOM, Dobrinj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRK-TRIBULJE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA DVOJNE VILE S BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	871 m <sup>2</sup>
Preis:	278,000.00 €
Erstellt:	23.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Tribulje
Postleitzahl:	51514



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	KRK-TRIBULJE, Baugrundstück von 871 m <sup>2</sup> mit einem Projekt, das zur Erlangung einer Baugenehmigung eingereicht wurde. Jeder Teil dieses Stadthauses verfügt über einen eigenen privaten Pool, eine überdachte Außenterrasse, einen Garten, mehrere Parkplätze und einen Keller. Haus B1 verfügt über 182,28 m <sup>2</sup>
-------------------------------	---

Wohnfläche. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Flur, einem Abstellraum und einem Technikraum. Es ist über eine Treppe mit dem ersten Stock verbunden, wo sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer und den Flur befinden. Haus B2 verfügt über 182,90 m2 Wohnfläche. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Flur und einem Technikraum. Es ist durch eine Treppe mit dem ersten Stock verbunden, wo sich drei Schlafzimmer befinden, eines davon mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, Flur und Badezimmer. Ein hervorragendes Projekt einer Villa mit zwei Wohneinheiten, die jeweils eine hervorragende separate Einheit bilden. Tribulje liegt im Nordosten der Insel Krk, auf einem Hügel gegenüber dem Gemeindezentrum von Dobrinje, und dazwischen liegt „Dobrinjsko polje“ mit „Potoka“. Sie liegen im Inneren der Insel, wenige Kilometer von der Bucht von Soline entfernt. Sie sind fast mit der Nachbarstadt Klanica verbunden. ID CODE: 1801

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 663223

Agency ref id: 1801

Kontakt Telefon: 0916192051